

4
DON ADOLFO SANCHEZ COTORRUELO, Juez interino de 1ª Instancia de Humacao y su partido judicial.

Por este único pregon y edicto, cito, llamo y emplazo al joven Fruto Medina, vecino que se dice ser de la Ceiba, para que dentro de nueve días siguientes al de hoy comparezca ante este Juzgado á rendir declaracion en la causa criminal seguida contra Francisco Torres Carrasquillo, por falsificacion y estafa frustrada; apercibido de su perjuicio si no lo efectuare.

Dado en Humacao á veinte y nueve de Octubre de mil ochocientos setenta y cinco.—Sanchez.—Por mandado de S. S.^a, José Celestino Schröder.

6642

DON VICENTE FORTUÑO DE GREGORIO, Juez de 1ª Instancia del partido judicial de Aguadilla.

Por el presente tercer edicto, cito, llamo y emplazo al reo prófugo José Miguel Lopez, para que en el término de nueve días contados desde hoy se presente en la Real Cárcel de esta Cabecera á extinguir un mes y un día de prision que le fueron impuesta por la superioridad en la causa que se le siguió por hurto de cañas á D. Juan Bautista de la Rosa; apercibido si no lo verificase del perjuicio que haya lugar.

Aguadilla, Octubre veinte y siete de mil ochocientos setenta y cinco.—Vicente Fortuño.—Juan Arroyo.

6640

DON DEMETRIO SANTAELLA Y CANALES, Juez de 1ª Instancia de la Villa de Ponce y su partido.

Por el presente cito, llamo y emplazo al prófugo Raimundo Sanchez para que dentro de nueve días que al efecto se le señalan por tercer término se presente en este Juzgado ó en la Cárcel de esta Villa á excepcionarse de los cargos que le resultan en la causa criminal contra él seguida por hurto de un cerdo; bien entendido que de así hacerlo se le administrará recta y cumplida justicia y caso contrario se le harán las notificaciones y demás actos que con el ocurran en los estrados del Juzgado, parándole el perjuicio que haya lugar.

Y para que llegue á conocimiento del citado Sanchez, libro el presente en Ponce á veinte y nueve de Octubre de mil ochocientos setenta y cinco.—Demetrio Santaella.—Por su mandado, Rafael A. León.

6611

DR. D. JOSE CONRADO HERNANDEZ, Juez de 1ª Instancia interino de esta Villa y su partido judicial.

Por el presente cito, llamo y emplazo á Santiago Serrano, para que en el término de nueve días comparezca en este Juzgado para actos de justicia en la criminal que se le sigue por estafa; apercibido en otro caso de lo que haya lugar.

Dado en Arecibo á veinte y nueve de Octubre de mil ochocientos setenta y cinco.—José Conrado Hernandez, Por su mandado, Gervasio Puente Acosta.

6609

ESCRIBANÍA PÚBLICA.

En las diligencias de cumplimiento de un exhorto del Juzgado de San German, relativo al interdicto promovido en dicho Juzgado por D. Manuel Mejías con Atanacio Diaz, se ha dispuesto salgan nuevamente á subasta pública, veinte y cinco cuerdas terreno, radicadas en el barrio de Saitillo, jurisdiccion de Adjuntas, de monte y malezas, excepto tres cuerdas, que están fincadas de café, en colindancia por el Este con el camino que conduce á esta Villa y por los demás vientos con Manuel Mejías y D. José Rivera cuyo terreno ha sido valorado en mil pesetas y señalado para el acto del remate las nueve de la mañana del día veinte del próximo Noviembre, en la sala audiencia de este Juzgado.

Ponce, Octubre veinte y cinco de mil ochocientos setenta y cinco.—Rafael A. León.—V. B.^o, Santaella.

6669

ESCRIBANÍA PÚBLICA.

Por auto del Sr. Juez de 1ª Instancia del Distrito de San Francisco de esta Ciudad de doce del actual, recaído en los autos ejecutivos seguidos por los Sres. Látimey y Comp., contra D. José Suarez, en cobro de cuarenta y seis mil y mas pesos; se manda sacar á pública subasta una porcion de terrenos que compone parte de la hacienda Providencia del ejecutado, colindantes con los de D. Lorenzo Vizcarondo, Madame Agruisorn, Gumersindo Diaz, D.^a Francisca Garcia, D. Pedro Rodriguez, la laguna de San José y el canal de La Pasa, cuya porcion se compone de cuatrocientas cuerdas mas ó menos; y además la casa de habitación y un almacen de maderas, que todo ha sido tasado en la suma de cincuenta y tres mil doscientos pesos, señalándose para que tenga efecto el día nueve de Diciembre próximo entrante, simultáneamente en el Juzgado de 1ª Instancia y en el de Paz de la Carolina, á las tres de la tarde.

Y para que concurra el remate de licitadores, se presenten en Puerto Rico á diez y siete de Octubre de mil ochocientos setenta y cinco.—

ESCRIBANÍA DE JUAN RAMON DE TORRES.

En virtud de providencia del Sr. Juez de 1ª Instancia del Distrito de Catedral de esta Ciudad, refrendado por el infrascrito, se cita, llama y emplaza por el presente y término de treinta días á todos los que se crean con derecho á heredar á D. Joaquin Bibiano Sárraga, vecino que fué de esta Ciudad, que falleció abintestado, para que dentro de dicho término comparezcan en este Juzgado á deducir sus acciones, segun previene el artículo 363 al 371 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, con apercibimientos de que, pasado sin verificarlo, les parará el perjuicio que haya lugar.

Puerto Rico, diez y siete de Noviembre de mil ochocientos setenta y cinco.—Juan Ramon de Torres.

6798

AYUNTAMIENTO DE LA CAPITAL.

EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE SAN JUAN BAPTISTA DE PUERTO-RICO.—PRESIDENCIA.

Habiendo desechado el Excmo Ayuntamiento las proposiciones que se presentaron el día 23 de Setiembre último ante la misma Corporacion, asociada de la Junta Municipal de subastas, para llevar á efecto las obras de construcción de un acueducto que surta de aguas potables á los habitantes de esta Capital, por no ajustarse estrictamente al pliego de condiciones que se publicó en el PERIÓDICO OFICIAL del 29 de Junio último; ha resuelto anunciar nueva subasta por el término de cuarenta y dos días que empezará á contarse desde esta fecha, para que los capitalistas ó empresas particulares que se dedican á esta clase de obras puedan presentar sus proposiciones, debiendo verificarse el acto á la una de la tarde el día veinte del mes de Diciembre próximo venidero, á cuya hora estará reunido el Excmo. Ayuntamiento en las salas consistoriales, en unión de la referida Junta de subastas, para recibir las proposiciones que se entreguen, si bien ajustándose éstas á las siguientes condiciones aprobadas últimamente por la Excmo. Corporacion.

1ª El Municipio de San Juan de Puerto-Rico concede el derecho exclusivo por cincuenta años, de las obras del acueducto y demás que con éste se relacionen, para surtir de aguas potables á la misma poblacion y su tránsito desde donde se tomen las aguas, á la persona ó empresa que las construyan por cuenta propia.

2ª La cantidad de agua que fia el Ayuntamiento como necesaria para el consumo de los habitantes de esta Capital, es cuando menos de treinta y siete litros por segundo, estableciéndose como condicion indispensable que la toma del agua ha de ser precisamente de un rio donde haya caudal suficiente á llenar con desahogo el citado número litros, aun en tiempo de las mayores sequías, y que el agua reuna todas las buenas condiciones que exige la salud pública, previo el correspondiente aforo y análisis químico de ella que se practicará oportunamente.

3ª El contratista ó la empresa que obtenga la subasta, fijará la tarifa que estime oportuna á sus intereses para las suscripciones particulares de los vecinos de esta Capital, segun los convenios que con los mismos celebre; pero entendiéndose no ser obligacion forzosa para los inquilinos ó dueños de las casas el utilizar las aguas del acueducto.

4ª Será de cuenta del concesionario hacer los gastos de tuberías y cañerías en las calles; pero debiendo retribuirse de los trabajos que ejecute en las casas particulares, por la cantidad que estipule y le abonarán los dueños ó inquilinos de ellas si se convinieren.

5ª El concesionario tendrá derecho á surtir de agua á las embarcaciones por la cantidad que previamente estipule con los interesados.

6ª El concesionario surtirá de agua á todos los edificios del Gobierno si á este así le conviniere, mediante el precio que estipule con el mismo Gobierno.

7ª El concesionario surtirá tambien de agua sin retribucion alguna, tanto á las dependencias del Ayuntamiento como á las fuentes públicas que establezca el Municipio en los sitios que este designe dentro de la Capital y barrios de la Marina y Puerta de tierra, destinadas exclusivamente para el consumo de los pobes. no exigiendo tampoco la menor retribucion por la que facilite para la extincion de los incendios que pudieran ocurrir.

8ª El Ayuntamiento garantiza el siete por ciento sobre el capital que la empresa ó contratista invierta en las obras del acueducto, con la limitacion que expresa la condicion décima, siempre y cuando venga á esta Ciudad la cantidad de treinta y siete litros de agua por segundo señalada como máximo, y si ocurriere que por cualquier causa que esté al alcance del contratista remediar y no lo verificase en un término breve, la cantidad de agua que llegue á esta poblacion no fuere la estipulada, solo le pagará el Municipio el interés proporcional á la que surta el acueducto para el consumo de los habitantes de la misma.

9ª Deseando el Excmo. Ayuntamiento asegurar al concesionario la garantia del siete

por ciento que of. ece en la condicion anterior, se obliga á hipotecar los rendimientos que obtiene del Matadero de esta Ciudad, que no bajan anualmente de la cantidad de treinta y cinco á cuarenta mil pesos.

10ª La garantia del siete por ciento á que se refiere la condicion octava, no pasará de la suma de seiscientos mil pesos que el Municipio fija como máximo de su compromiso, y quedará limitada al importe del presupuesto total de las obras que se apruebe oportunamente siempre que dicho presupuesto no exceda de los expresados seiscientos mil pesos.

11ª El Ayuntamiento empezará á satisfacer al concesionario dicho siete por ciento desde el día en que finalice las obras del acueducto y corran las aguas; advirtiéndose que mientras los productos despues de pagados los gastos de administracion de los mismos productos, no alcanzan al referido interés del siete por ciento sobre la total suma á que ascienda el presupuesto aprobado, en el que se comprenderán los referidos gastos, corresponderá la diferencia al Municipio, y cuando los mencionados productos lleguen ó pasen del siete por ciento estipulado, no le abonará el Ayuntamiento interés alguno.

12ª Los planos, presupuestos y demás documentos necesarios de esta importante obra, serán formados por el concesionario sin exigir ninguna clase de retribucion, ya se aprueben ó de sechen por el Gobierno General de la Isla los proyectos que presente.

13ª Los que deseen optar á las obras de construcción del acueducto, presentarán sus proposiciones en pliegos cerrados, con estricta sujecion á este pliego de condiciones, y fijando en ellas la cantidad porque se comprometen á efectuar las obras dentro del máximo de seiscientos mil pesos ya señalado; bien entendido que no se admitirá ninguna proposicion que varíe el tipo del siete por ciento de garantia fijado por el Ayuntamiento, y será preferible aquella cuyo montante fuere menor; en la inteligencia de que solo satisfará la Corporacion dicho siete por ciento sobre la suma á que ascienda el presupuesto que se apruebe, no excediendo éste de la de la oferta del concesionario.

14ª Si hubiere varias proposiciones iguales en lo que concierne al artículo precedente, ó sea á la magnitud del importe de la cantidad en que se ofrezca efectuar las obras del acueducto, se abrirá nueva licitacion verbal entre sus autores durante quince minutos, y en el caso de que aun así resulte empate entre algunas, será dada la preferencia a la proposicion cuyo número de orden sea menor que el de las demás que produzcan el empate, haciéndose la correspondiente declaracion con arreglo al artículo séptimo de la instruccion de subastas vigente de 27 de Marzo de 1869.

15ª Cuando las obras del acueducto estuvieren terminadas, tendrá el concesionario el derecho de transferir el remate á una ó mas personas ó á una Sociedad en cualquier tiempo, bajo las mismas bases, condiciones y responsabilidad estipuladas en este contrato.

16ª Todos los pagos al concesionario los hará el Municipio y demás personas ó Corporaciones, en efectivo, en oro ó plata, moneda corriente en el Comercio.

17ª El Municipio obtendrá del Gobierno la entrada libre de derechos de todos los materiales, máquinas é instrumentos necesarios para las obras.

18ª Entre los gastos del acueducto se entenderán comprendidas las indemnizaciones que hayan de hacerse por virtud de expropiacion de los terrenos que se utilicen, obligándose el Municipio á solicitar oportunamente del Gobierno General de la Provincia se sirva allanar las dificultades que pudieran presentarse por los dueños de terrenos que atraviesen las obras, á fin de que no pongan obstáculos de ninguna clase.

19ª El concesionario llevará adelante las obras con la mayor actividad, pero no será responsable de demoras ó dificultades ocasionadas por cualquier accidente de fuerza mayor.

20ª Hecha por el Municipio la concesion de las obras del acueducto á la persona ó empresa que la obtenga por ser su proposicion la mas ventajosa, tendrá cinco meses á contar desde el día de la concesion para presentar terminados los planos y presupuestos, así como solicitar del Gobierno General de la Isla la concesion de aguas en cantidad de treinta y siete litros por segundo, y diez meses para principiar las obras; cuyo último plazo empezará á correr desde el día en que se le notifique haberse aprobado por el mismo Gobierno los referidos planos y presupuestos; bien entendido que si el proyecto que presente no fuese aceptado en su totalidad, ó no se prestara el concesionario á aceptar las modificaciones ó alteraciones que se estimen convenientes, se considerará rescindida la concesion que se le hubiese otorgado, sin indemnizacion de ninguna clase.

21ª Si el concesionario despues de haber empezado las obras las paralizase por espacio de cuatro meses por otra causa cualquiera que no proceda de fuerza mayor á que se contrae la condicion diez y nueve, el Municipio dará aviso al contratista ó empresa para que prosiga los trabajos.—Si transcurridos tres meses despues del aviso no lo verificase, se le concederá otro plazo de tres meses con el mismo objeto, y en el caso de que tambien espire este segundo plazo

sin continuarlos, quedarán las obras ejecutadas por el concesionario á beneficio del Ayuntamiento sin indemnizacion alguna.

22ª El Municipio por el compromiso que contrae de garantizar el 7 p. 100 sobre el capital que se invierta en las obras, tiene el derecho de intervenir en los productos ó rendimientos del acueducto citado, para asegurarse en todo tiempo de su verdadera ascendencia, pudiendo cuando lo estime conveniente, examinar los libros que al efecto lleve el concesionario.

23ª Al terminar el tiempo de la concesion, ó sea los cincuenta años que se fijan, el Ayuntamiento entrará en plena posesion de las obras del acueducto como de su propiedad libre de gastos, quedando obligado el concesionario á entregarlas en el mejor estado de conservacion.

24ª Si en el término fijado en la condicion vigésima no diere principio el concesionario á las obras del acueducto, se entenderá caducada esta concesion; advirtiéndose que al aprobarse el proyecto que aquel presente, se fijará prudencialmente el plazo de duracion de aquellas, segun está ordenado para toda obra pública.

Puerto-Rico, Noviembre 9 de 1875.—

Valdés.

6635

3-3
Demostrada por el Sr. Arquitecto municipal de esta Ciudad, la conveniencia de que los dueños de las casas inmediatas á las alcantarillas de las calles de Tetuan, San Justo y San Francisco, dirijan á ellas por medios de caños que hasta allí construyan, las aguas sucias y pluviales que vierten en sus patios; y considerando el Excmo. Ayuntamiento que esa proposicion no solo es beneficiosa á los edificios colindantes, sino que en ello están interesados el aseo é higiene pública, circunstancia por que constituye obligacion ineludible de llevarla á efecto, acordó en sesion del día dos de los corrientes, imponer ese deber á los dueños de las citadas casas, quienes por la mejora que estas obtienen abonarán al Municipio quince pesos por metro lineal de alcantarilla ó sea la cuarta parte que ha de invertirse en cada uno de ellos, segun el presupuesto aprobado; á cuyo fin se dispone al contratista de aquella obra, deje en los muros de las alcantarillas las aberturas correspondientes á los caños que en ellas han de desaguar.

Lo que aviso al público para su conocimiento y exacta observancia por parte de los referidos dueños de las casas fronterizas á las alcantarillas citadas.

Puerto-Rico Noviembre 4 de 1875.—Valdés

6591

3-3
No habiendo tenido efecto el 13 del actual por falta de licitadores, la adjudicacion de las obras de colocacion de los bancos de hierro y mader, en la Plaza de Santiago de esta Ciudad, se celebrará nuevo remate de ellas, á las nueve de la mañana, en las Salas Consistoriales y ante la Junta de subastas, el día cuatro del próximo mes de Diciembre.

Y lo aviso al público para su conocimiento y concurrencia de postores.

Puerto-Rico, Noviembre 16 de 1875.—

Valdés.

6761

ALCALDIA MUNICIPAL DE LA CAPITAL.

El día 27 del corriente á las 9 de su mañana se subastará en esta Alcaldía un caballo de la fraccion montada del cuerpo municipal y de orden público declarado inútil para prestar servicio y tasado en la cantidad de quince pesos moneda nacional.

Y lo aviso al público para la concurrencia de licitadores, quienes pueden ver dicho caballo en la cuadra de la citada fraccion que existe en el barrio de Cangrejos.

Puerto Rico Noviembre 15 de 1875.—Valdés

6739

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de Toa-alta.—Secretaría.

Por orden del Sr. Alcalde Delegado, existe depositado en D. Miguel Bosch, un caballo apareado en el barrio de Mucraboues, posesion de D. Tiburcio Clausell, cuyo caballo en de las señas siguientes: color zaino, crines pobres, alzada 5 y 1 cuartas, paso trote, la pata izquierda delantera y la derecha trasera blancas, castrado y como de siete á ocho años de edad. Y en cumplimiento de lo dispuesto se hace notorio.

Toa-alta, Noviembre 3 de 1875.—José M. Cailán, Secretario.—V. B.—El Alcalde Delegado, Armando.

6592

Alcaldía Municipal de Juana-Diaz.

En esta fecha me ha dado parte mi vecino D. José María Ciaró, habérsele desamparado de los pastos de su posesion, radicada en el barrio de Guintra, un caballo rucio castrado, paso andaluz, de 7 1/2 alzada, edad diez años, castrado. Y para lo fines que convengan se anuncia al público.

Juana-Diaz, Octubre 16 de 1875.—El Alcalde Echevarría.

6401